

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 24. november 2021 kl. 20.00 -22.00 afholdt i nr 100

Tilstede: Per, Line, Gitte, Anna, Elisabeth og Lene

Afbud: Thomas

Dagsorden med referat:

- Valg af referent
 - Lene
- Økonomi
 - Intet nyt
- Status på udvalg:
 - **Gartner:** I uge 50 bliver carportene og stier fejlet for blade
 - **Affald:** Intet nyt. Vi afventer fortsat udspil fra kommunen.
 - HUSK
 - ikke at overfylde containerne til plastik, hvis der er plads i en anden container til plastik
 - ikke at komme pap i containerne til plast. Vi risikerer at få en ekstra regning fra kommunen
 - **Legeplads:** Der udestår endnu et tilbud fra en legeplads, inden der tages en beslutning om, hvilken opsætning der foretrækkes
 - **Carporte:** Christian fra nr. 38 har tilbudt at deltage på det kommende bestyrelsesmøde for at drøfte mulige løsninger på en fremadrettet konstruktion. Vi takker for Christians tilbud
 - **YouSee:** Bestyrelsen har modtaget information om at grundpakken pr. 2022 stiger 10 kr. pr md.
 - **Hjemmeside:** Intet nyt
 - **Trailer:** p-pladsudvalget fået et tilbud hjem og arbejder for at få yderligere et tilbud.
 - **Elbiler:** Vi har opdaget en mulighed for at ansøge om tilskud til etablering af ladestandere. Vi har sendt en ansøgning afsted, og krydser fingre for, at vores ansøgning accepteres. Første nyhedsbrev er under udarbejdelse, og rundsendes til samtlige beboere straks det er klar
 - **Fællesarealet mod Kighusbakken:** Der er indgået aftale med vores gartner om klargøring af området, så der kan sættes nye planter. Det forventes, at der vil blive plantet i løbet af vinteren. Bestyrelsen takker for indsatsen indtil videre, og ser frem til videre samarbejde ift.

beplantningen og vedligeholdelse Bestyrelsen er i dialog med vores gartner om en aftale omkring vedligehold rundt om de nye planter

- **Hegn mod Kighusbakken:** Der har været en henvendelse fra grundejerforeningen på Kighusbakken. Kighusbakken ønsker, at vores grundejerforening og deres grundejerforening sammen rydder den resterende beplantning og opsætter et hegn mellem de to foreninger. Da arbejdsudvalget for området allerede har sat initiativer i gang for beplantningen området mellem de to foreninger, mener bestyrelsen ikke, at der på nuværende tidspunkt er behov for yderligere initiativer
- **Snerydning – tilbud:** Vi har modtaget det nye tilbud for saltning og snerydning. Tilbuddet er uændret i pris. Dvs. rydning og saltning af de kommunale indkørselsvejene erstattes af rydning og saltning af brandstier, trapper mv på foreningens område. Bestyrelsen har indkøbt et par spande med salt, som vil blive sat ved trapperne ved nr 2 og nr. 14. Vi håber at alle vil hjælpe til med at holde trapperne fra for is og sne. Der ligger flere poser med salt i fællesskuret, så når spandene er ved at være tomme for salt, så giv endelig besked, så der kan blive fyldt op
- **Oplæg til forslagsskabelon:**

I forsøget på at sikre at så mange forslag som muligt er beskrevet nok til, at der kan stemmes "ja" eller "nej" til forslaget på generalforsamlingen, har bestyrelsen udformet en forslagsskabelon, som er tiltænkt som et hjælpeværktøj til at komme så godt rundt om et forslag som muligt. Vær opmærksom, at skabelonen kun er vejledende. Det er naturligvis frivilligt at benytte skabelonen.

Forslagsskabelonen sendes på mail til samtlige beboere sammen med referatet
- Evt.
 - Skiltning: Bestyrelsen foreslog, at det undersøges om de to skilte kan opsættes under de skilte der er med kort over Favrholmvangen
 - Kommende bestyrelsesmøder i 2022: Onsdag den. 12. januar kl. 19.30, onsdag den 2. februar kl. 19.30, onsdag den 3. marts kl. 19.30
 - Generalforsamlingen planlægges til onsdag den 30. marts 2022. Der tages selvfølgelig forbehold for evt. restriktioner