

Referat af bestyrelsesmøde den 14. april 2010 i nr. 55

Til stede: Alle: Helge Munk-Winther (HMW), Per Veng (PV), Mogens Sylvester (MSN), Dorrit Plantener (DP), Hanne Meldal (HM), Mikael Siiger (MS), B.O. Jørgensen (BO) (alle).

1. Godkendelse af referat fra den 25. marts 2010

Referatet godkendt.

2. Økonomi og regnskab/bank

Kassereren kan ifølge vedtægterne (§ 12) hæve på foreningens konti ved underskrift af formanden eller ved formandens forfald af næstformanden. For at lette arbejdsgangen ønsker bestyrelsen, at også det andet medlem af økonomiudvalget får underskriftskompetence. Bestyrelsen vil således formelt give B.O. Jørgensen fuldmagt til at kunne underskrive, når der skal hæves på foreningens konti, sådan at det er muligt for de to medlemmer af økonomiudvalget at udføre regnskabsopgaverne. Det er blevet juridisk undersøgt, om det kan lade sig gøre, og det er i orden. Handelsbanken har ordnet det formelle omkring den nye bestyrelse og økonomiudvalget. Bestyrelsesforsikring diskuteret, men en foreløbig analyse giver ikke anledning til at tegne en sådan. Sagen følges op.
(HMW)

3. Fliser

Første omgang er tilendebragt, og regningen er modtaget og stemmer overens med tilbud. Næste runde skal igangsættes og går i gang så hurtigt som muligt, og målet er tre stier hen over sommeren. Formanden kontakter de enkelte beboerne inden arbejdet går i gang. (HMW)

4. Asfalt

Skal udbedres til efteråret, når det bliver koldt igen. Fagfolk vil blive kontaktet med henblik på gode råd til, hvordan skaderne skal udbedres, inden der tages stilling til leverandør. (BO).

5. Beskæring af træer

Der er indhentet tilbud, som overvejes. De adspurgte firmaer har forskellige opfattelser af, hvordan træerne skal behandles, men konklusionen er: Beskæring. 12 træer på fællesarealet skal beskæres, og arbejdet går i gang til efteråret. (HMW).

6. Hjemmesiden

Køb og salg er på hjemmesiden via menupunktet: Opslagstavlen. Udvalgene skal opdateres: Nye medlemmer. Alle gode ideer og konstruktiv kritik er velkomne.

7. Status på igangværende sager

- Klatretræ: B.O. følger op, da Skovskolen ikke reagerer på trods af gentagne henvendelser.
- Forsikring: Bestyrelsen overvejer et forsikringsskift. Efterlysning af beboere, der kan give gode råd og vejledning via Nyhedsbrevet.

- Tingsted: Stenene flyttes til gruset ved volleybanen, indtil de skal bruges, så gartneren kan slå græsset.
- Spørgsmålet om leje/salg af jord tages op ved næste bestyrelsesmøde. Der skal nedsættes en arbejdsgruppe med et kommissorium.

8. Evt.

Bestyrelsesmøder inden sommerferien:

Tirsdag den 18. maj kl. 19 hos Hanne i nr. 83 kl. 19.00

Torsdag den 17. juni kl. 19 hos B.O. kl. 18.00

Nye sager/projekter:

- Legepladser, forsikring og sikkerhed: Tages på som punkt ved næste b-møde.
- Fast punkt på b-møderne: "Henvendelser fra beboere".
- Projektoversigt: Tages op næste b-møde (PV).
- Kontingent Det har vist sig, at det er omkostnings- og tidskrævende at sende girokort ud til beboere, der ikke er tilmeldt PBS. Derfor vil vi anmode beboerne om at tilmelde sig PBS via Nyhedsbrevet.
- Vi skal også i Nyhedsbrevet gøre opmærksom på, at grundejerforeningskontingentet indeholder betaling for grundpakken for YouSee. Det betyder, at vi ved udsendelse af 2. rykker må afmelde YouSee, og at YouSee tager omkring 600 kr. at åbne signalet igen.
- Henvendelse fra beboer vedrørende nedløbsrør fra naboens tag over smøgen og bevoksning med ødelæggende rødder. Tages op på næste b-møde.
- Udlevering af nøgler med adgang til stier (bestyrelsesmedlemmer): Endnu engang indskærpes det, at ingen køretøjer over 3500 kg må køre ind ad brandvejene.

Ref.: HM