

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Dagsorden til bestyrelsesmøde onsdag den 6. oktober 2015 kl. 19.00 i nr. 114

Tilstede: Mikael Siiger, John Persson, Minna Jensen, Elisabeth Tofte, Hanne Tredal

Afbud: Hanne Meldal

Referent: Hanne Tredal

1. Affaldsordning

- Optrækning for etableringsudgift og rykkerprocedure:
Mikael har lavet opkrævninger på 4000 kr pr husstand, som bliver til betaling 1/11-15.
Der udsendes en besked til grundejerne om at denne opkrævning kommer.
Rykkerprocedure: det besluttes at lade dette punkt da det vurderes at der ikke er behov for dette på nuværende tidspunkt.
- Viceværtfunktion / bl.a. modtagelse og udlevering af bioposer til affaldspladser jfr. Skrivelse af 16. sept. 2015 fra Hillerød Forsyning.
Modtagelse af bioposer: i første omgang ønsker grundejerforeningen at få leveret poser til opbevaring i fællesskuret og åbne for udlevering 1 x om ugen eller lign.
- Der undersøges priser på rengøring af affaldsbeholdere.
- Vi har fået en pris på leje af en minilæsser hvis vi har behov for det i forbindelse med flytning af jord ved etablering af den nedgravede affaldsløsning. Jorden skal flyttes til volleybanen og ved bassin. Vi får al jorden som bliver tilovers ved nedgravningen.
- Dialog med entreprenør: vi aftaler at John og Elisabeth sammen afholder de dialoger som skal til i forbindelse med anlæggelse af vores nedgravede affaldsløsning.
- Vi aftaler at bestyrelsen skal gå en runde sammen inden den endelige godkendelse af de anlagte nedgravede løsninger inden at der sættes til betaling.

2.

- Affaldsordning / Asfaltering / Trapper: John:
Der efterlyses fra grundejer hvornår at der bliver fjernet løse sten fra belægningen? De løse sten bliver ikke fjernet. Med tiden sætter de fleste af dem sig fast – arbejder sig ned. Af denne grund kan det være fornuftigt måske at aflyse fejning – eller måske udsætte og få fejning efter anlæggelse af affaldsløsning.
Brandvejen langs legepladsen virker ujævn – Der bør ses på den om der skulle oprettes huller.
- Carportudvalget: Minna
Bag carport C er der sunket jord ved den faskine som blev anlagt sidste år. Minna taler med Carsten.
- DONG og Yousee: Hanne T
Minna undersøger om der er en billigere løsning end DONG
- Gartner: Mikael
Intet nyt – som tidl. nævnt afventer vi fejningen.
- Legepladsudvalget: Hanne T
På arbejdsdag blev der olieret den legeplads som blev anlagt for 2 år siden – samt blev der efterspændt skruer og møtrikker.

Hanne og Hanne vil forsøge at udarbejde et kommissorie til legepladsudvalget.

- Økonomi. Mikael
- Hjemmesideudvalget: Elisabeth
Intet nyt

3. Indkaldelse til arbejdsudvalg for fællesarealet

Minna sender Hanne M's tidl. udsendte kommissorie og forslag til udsendelse til grundejerne til godkendelse i bestyrelsen, så det hurtigst muligt kan sendes ud. Dette kan være med seneste tilmelding 1/11

4. Cykeludhæng

Der er 2 kritiske cykeludhæng. Elisabeth tager kontakt til den ene ejer og Hanne T tager kontakt til den anden, samt de ejere hvor der mangler nogen markering.

5. Indkøbe græsbrænder i stedet for at bruge Roundup?

Der er flertal i bestyrelsen for at indkøbe en gasbrænder til brug i stedet for at bruge roundup. Vi holder øje med om der kommer et godt tilbud på en sådan da vi ikke har behov for den lige nu pga årstiden.

6. Frihøjde på træer

Dette er for nuværende ok.

7. Honorering for arbejdstimer udført af beboere

Vi fortsætter ordningen på nuværende betingelser og som besluttet på sidste bestyrelsesmøde. Vi udarbejder et forslag til næste generalforsamling om ordningen skal fortsætte i sin nuværende udformning.

8. Skilte

Minna og Hanne ser på tilbuddet og beslutter hvilke der skal skiftes nu, så det er sikkerhedsmæssigt i orden særligt øje for eventuelle behov for vagtlæge, ambulance, politi eller brand. Der blev diskuteret om det var besluttet på generalforsamling at der skulle opsættes skilte med ordensregler, men kom frem til at det ikke var besluttet. Dele af bestyrelsen mente at kunne huske at der havde været modstand mod forslaget.

9. Mødedatoer frem til GF 2016

25/11 kl 19 hos Elisabeth 110

12/1 kl 19 hos Elisabeth 110

9/2 kl 19 hos ?

De sidste 2 datoer er foreløbige.

10. Evt.

Sandet fra volley banen kan ikke flyttes herfra til den lille legeplads. Der bør indkøbes nyt sand til foråret hertil