

## FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 3. februar 2022 kl. 19.30 -22.00 i nr 100

Tilstede: Christian fra nr. 38 (deltager på Teams), Per, Line, Gitte, Thomas, Elisabeth og Lene

Afbud: Anna

Dagsorden med referat:

- Valg af referent
  - Lene
- **Økonomi status, her under budget 2022**
  - Det foreløbige regnskab blev gennemgået og drøftet
- Status på udvalg:
  - **Gartner:**
    - Der er fortsat dialog om vedligeholdelsesaftalen på fællesområdet op mod Kighusbakken
  - **Affald:** Afventer retningslinjer fra kommunen
  - **Legeplads:** Der har været besøg af endnu en legepladsleverandør. Vi afventer tilbud. Derudover er der bestilt et tilbud fra en tredje legepladsleverandør. Tilbuddet bestilles vha. mål og foto af området. Vi afventer tilbud. Herefter vælges mellem de tre indhente tilbud
  - **Carporte:**
    - Behandling af Carport vedtægter v. Christian  
Christian gennemgik oplæg til vedtægtsændringer, således at forhold og beslutninger vedr. carportene udelukkende varetages af beboere, som er ejer af en carport i foreningen. Der fremsættes forslag til vedtægtsændringer på den kommende generalforsamling
  - **YouSee:** Intet nyt
  - **Hjemmeside:** Intet nyt
  - **Trailere:**
    - Udvalget forventer at stille et forslag på den kommende generalforsamling
  - **Elbiler:** Nyhedsbrev nr 2 er på trapperne. Herefter vil arbejdsudvalget udarbejde en indstilling til bestyrelsen, så der kan tages beslutning om leverandør
  - **Hegn mod Kighusbakken:** Der har været afholdt et møde med formanden for Kighusbakken vedr. hækken, som står i skellet mellem formandens grund og vores areal. Formanden ønsker at opsætte et raftehegn. I den forbindelse ønsker han, at Favrholmvenget giver et tilskud til etableringen af raftehegnet, da den nuværende hæk, jf. hans mening, er ved at gå ud. Det er ikke muligt at vurdere på denne tid af året, hvorfor vores ønske er at se hegnets

tilstand, når der kommer blade på hækken. Formanden for Kighusbakken blev oplyst om, at Favrhølmvænget ønsker et levende hegn, hvorfor ønsket fra vores side er at udskifte eventuelle døde hækplanter. Formanden for Kighusbakken har efterfølgende meddelt bestyrelsen, at han selv afholder udgiften til raftehegnet, da han ønsker et raftehegn.

- **Status på brændt molok:**

Det er desværre nødvendigt at udskifte molokken. Det er desværre en dyr affære.

Derudover er der flere ugers ventetid på at få en ny molok

Det har været noget af en opgave at koordinere at få den tømt for vand og skrald.

Molokken er pt aflåst og afventer en spuling samt opsugning af vand.

Herefter vil molokken åbnes igen og kan benyttes indtil udskiftning til den nye molok

Da vi etablerede molokkerne var det ikke muligt at tegne forsikring på dem. Det er

det nu, så næste opgave for bestyrelsen er at indhente tilbud og beslutte, om der skal tegnes forsikring

- Generalforsamling herunder bestyrelsens agendapunkter, mødeindkaldelse, bestyrelsens beretning

- Hanne Meldal har sagt ja til igen at hjælpe med referatet. Tak til Hanne

- Christian V. Nielsen har sagt ja til igen at være dirigent. Tak til Christian

- Arbejdsdage - fremtidige struktur - evt. konsekvens på budget

- Punktet flyttes til næste bestyrelsesmøde, da tiden er for fremskreden til en ordentlig behandling af punktet

- Evt.

Næste bestyrelsesmøde afholdes torsdag den 3. marts kl. 19.30