

Referat af bestyrelsesmøde torsdag 19.02.04 kl. 19.00 i nr. 110.

1.møde i den ny bestyrelse, bestående af:

Formand:	Hans Eklund, nr. 110
Næstformand	Kaspar Lønstrøm nr. 26
Kasserer:	Morten Hovmand, nr. 86
Menigt medlem:	Helge Munk- Winther, nr. 3
Menigt medlem:	Bent Jessen, nr. 90
Suppleant:	Dennis Kivsmose, nr. 58
Suppleant:	Anni Risbo Jessen, nr. 90

Ad 1 Godkendelse af referat fra generalforsamlingen 3.02.04

Se vedlagt referat med aftalte rettelser.

Flere kommentarer:

Hans: I vedtægter står intet om aktier: Kan foreslås som vedtægtsændring til næste generalforsamling om det er OK med aktiekøb

Foreningen har indtil nu tjent penge på dette køb og sparet gebyrer på indbetalinger

Ad 2 Lokalplan 316

Angående ny bebyggelse i området nederst på Salpetermosevej.

Deadline for indsigelser er overskredet.

Forslag om åbning af adgangsforhold til Milnersvej og det nye stoppested for busser.

Kaspar har fået brev som svar på vores indsigelse og man har lovet at se på sagen

Vigtigt med lokalråd Amtmandsvang som pressionsgruppe.

Ad 3 Arbejdsweekends/dage:

Er der et behov? Bestyrelsen går en runde ved næste møde, hvor det er lyst for at se på området.

Ad 4 Stier/registrering af vandpytter

Registrering og prioritering af de værste huller på stierne må foretages på en regnvejrsdag. Kort forefindes.

Skal repareres af gartneren.

Bent påtager sig at ringe rundt, når det skyller ned.

Ad 5 Gartner:

Helge har spurgt gartner Jan, om barkflis og sand er indeholdt i hans tilbud og fået at vide, at barkflis i højbede og 6 m³ sand er indeholdt

Helge har givet gartneren mundtligt tilsagn om tilbud.

Søren har de skriftlige tilbud og vi må indgå skriftlig aftale om tilsagn til Jan og give de andre 2 gartnere skriftligt afslag ved formanden. Morten og Hans holde møde med Jan

M:h.t. snerydning i år: Efter rydning og fejning skal man bede om ekstra saltning om nødvendigt.

Formand eller næstformand ringes op

Utilfredshed med NESA: manglende orientering og oprydning efter nye lamper.

Ad 6

Avisbud:

Avisbuddet kører over græsset og laver dybe hjulspor + megen larm tidligt. Helge har klaget til Berlingske Tidende. Dennis vil skrive en klage til Bladkompagniet, måske hjælper det, hvis flere klager

Morten laver brevhoved med logo for grundejerforeningen og mailer det.

Ad 7

Carporte:

Forslag nr 1 om renovering blev godkendt på generalforsamlingen. Der skal nedsættes carportudvalg af de interesserede (7?) og indhentes flere tilbud

Bent kontakter de interesserede til udvalget, når han har fået mappen fra Morten og navnene fra beboerundersøgelsen. Bestyrelsens holdning: max. 1 carport/hus

Kommissorium til carportudvalget:

Indhentning af tilbud – prioritering og plan for udbedring/reparation – kontakt til de nye, der venter – placering og kobling til de eksisterende m.h.p. faskiner o.l.

Ad 8

Beboerundersøgelsen:

Medfører flere projekter:

- Åbent-hus arrangement: **Helge kontakter festudvalg om de vil arrangere**
- Fælleshus
- Bredbånd: **Kaspar arbejder videre.**
- Hjemmeside: **Bent laver oplæg til database om beboeroplysninger m/ password**
- Fællestrailer
- Beplantningsudvalg

Ad 9

Campingvogne:

Helge undersøger hos kommunen og politiet, om kommunens regler gælder for vores område, inden vi tager det op igen m.h.p. konsekvenserne.

Ad 10:

Udmatrikulering:

Kaspar undersøger hos beboerne + kommunen

Ad 11

Hjemmeside:

Kig på Kildedalens www.

Ad 12

Økonomi

16 timers oprydning efter nytårs fyrværkeri!

Evt:

Lille legehus ved nr. 4 skal udskiftes – nyt skal hentes næste uge ved Teknisk skole
Grill: står på Produktionsskolen
Lysthus skal renoveres
Nyhedsbrev: tænke over til næste møde, hvad vi skal skrive

Aftalte møder: 29.03 kl.19 i nr. 90 – 3.05. kl.19.30 i nr. 3 – 8.06 kl.19.30 i nr. 58
Mødet slut 22.45 **Referent Anni Risbo Jessen**