

## Beboerforslag 4 Trailerparkering – Grundejerforeningen Favrholtmøenget

<b>Forslagets overskrift</b> Trailerparkering
Forslag om: særlige pladser til trailerparkering
<b>Forslagsstiller Per Ravensholt nr. 81 (på vegne af parkeringspladsudvalget)</b> Navn og husnummer
<b>Uddybende beskrivelse af forslaget</b> <i>Detaljeret beskrivelse af forslaget. Hvorfor fremsættes forslaget, og hvad indebærer det? Hvis der er alternative muligheder, bør de alle beskrives med hhv fordele og ulemper og med en begrundelse for, hvorfor en af løsningerne foreslås frem for den anden.</i>
<i>Det blev på sidste generalforsamling besluttet, at parkeringspladsudvalget skulle arbejde videre med et forslag omkring særlig plads til parkering af trailere, som anført i ordensreglementet. Forslaget stilles dels for at frigøre p-pladser, dels for at trailere lovligt kan parkeres i favrholtmøenget, idet dette ikke er tilfældet pt.</i>  <i>Der er lagt 2 forslag op, 1 a) hvor der som nævnt på sidste generalforsamling etableres en særlig trailerplads med indhegning og kroge til fastgørelse af trailere. Dette forslag vil betyde, at ejere af trailere, der ønsker at parkere dem på Favrholtmøengets område, skal betale en "engangsbetaling" på 500 kr. som engangsbeløb og derefter 250 kr. årligt til fælles vedligeholdelse. Dette forslag vil formentlig kræve kommunens godkendelse, idet trailerne har udgang til den offentlige tilslutningsvej fra Salpetermosevej.</i>  <i>Hvis forslag 1a) ikke vedtages foreslås subsidiært, at der i første omgang etableres en særlig trailerplads uden indhegning mm. Denne vil ikke umiddelbart kræve kommunens tilladelse, idet trailere kan køre på den via grundejerforeningens vej ved p-pladser. Den særlige trailerplads foreslås som anført på sidste generalforsamling etableret foran den "lille" legeplads, beliggende ved første stikvej fra Roskildevej.</i>
<b>Afstemning</b> <i>Det bør beskrives præcist, hvad der skal stemmes om. Det bør formuleres på en sådan måde, at der kan stemmes ja eller nej. Der kan stemmes om flere alternativer. Der skal også være mulighed for at stemme nej.</i>
<i>Der stemmes om forslag a) hvor der etableres en særlig trailerplads med indhegning samt kroge til fastgørelse eller b) hvor der alene i første omgang etableres en særlig trailerplads uden indhegning.</i>
<b>Pris (inkl. moms)</b> <i>Hvad koster det at gennemføre af forslaget? Der opfordres til, at der indhentes og vedlægges flere sammenlignelige tilbud (gerne 3) ud fra et detaljeret udbud, hvor ydelsen er detaljeret beskrevet. Tilbuddene bør være gældende mindst én måned efter generalforsamlingen, så priserne ikke ændres efter afstemningen.</i>
<i>Forslag 1. a) "Træroden" 48.125,00 incl moms + "Renovo" 74.125,00 incl moms i alt kr. 122.250 incl moms</i>  <i>Forslag 1 b) " Træroden" 48.125,00 incl moms</i>
<b>Hvem er ansvarlig for gennemførelse af forslaget, hvis det vedtages?</b> <i>Hvordan skal forslaget gennemføres? Parkeringspladsudvalget, der pt består af Hanne Meldal nr. 83, Jan Knudsen nr. 13 og Per Ravensholt nr. 81 Kan du selv stå som "projektleder", eller har du brug for hjælp til det? Hvor mange personer vurderer du, at der skal indgå i et evt. arbejdsudvalg?</i>
<b>Kræver forslaget løbende vedligeholdelse?</b> <i>Vil det påvirke foreningens løbende økonomi eller andre forhold, hvis forslaget gennemføres?</i>

*Hvis forslag 1 a) vedtages, vil ejere der køber plads betale for vedligeholdelse.  
Hvis forslag 1 b) vedtages, vil vedligeholdelse være minimal*

**Kræver forslaget godkendelse hos offentlige myndigheder?**

*Kan være kommune, politi, miljøgodkendelse mv. forslag 1 a) vil måske kræve godkendelse af kommunen*

**Evt.**

**Bilag**

Nr. 1 " "

Nr. 2 " "

Tilbud haveanlæg: Trailerplads

08.01.2022

---

Tilbud nr. 08012022

*I forlængelse af vores møde kan jeg hermed tilbyde følgende anlægsgartnerarbejde udført.  
Tilbuddet er beregnet ud fra vores møde på stedet.*

**1. Rydning:**

Ligusterhækken ud langs vejen graves oppe og grene samt rødder bortkøres til sidst. Det store fyrretræ på hjørnet ved hækken fældes og skæres op og roden rodfræses til sidst. Træet bortkøres ligeledes.

Pris excl. moms. kr. 29.470,00,-

**2. Udgravning og stabilbund:**

Arealet afsættes 22 x 4 meter og jorden udgraves i en dybde af 15 cm. Alt overskudsjord bortkøres til sidst. Herefter udlægges stabilgrus som komprimeres grundigt og til sidst udlægges der sorte granitskærver 8-11 mm. på hele arealet.

Pris excl. moms. kr. 32.610,00,-

**3. Tilplantning:**

Langs den nye trailer plads, plantes her en ny ligusterhæk barrodsplanter i størrelsen 80-100 cm. 4 pr. lbm, i alt 22 meter. Inden plantning udføres der her ny jordforbedring og efter plantning lægges der et godt lag barkflis på som kan holde ukrudt væk og ligeledes holden jorden mere fugtig.

Pris excl. moms. kr. 12.635,00,-

*Total excl. moms kr. 74.715,00,-*

*Moms 25,00% kr. 18.678,75,-*

*Pris inkl. moms kr. 93.393,75,-*

*Tillægspris: Græsarmering*

*Hvis I ønsker at udskifte granitskærver til et mere fast underlag som græsarmering i genbrugsplads. Så vil der være en merpris på følgende. Kr. 53.350,- excl moms*

*Græsarmering i genbrugsplads er en hård plast der tåler tung trafik. I disse græsarmeringsfelter når de er lagt fylder man hullerne op med jord og efterfølgende sår græs hvor græsset efter til vil gro op og dække disse sorte fælder. Det er en nem måde at ha en mere grøn belægningen da det ikke kræver vedligeholdelse ud over græsslåning en gang i mellem og der er ingen granitskærver som kan ligge alle andre steder ind der hvor de skal ligge*

**Forbehold**

I priserne er inkluderet arbejds løn, materialer, transport, brug af maskiner samt fuld oprydning efter arbejdets udførelse.

Alle ønskede ændringer under udførelsen afregnes efter timepris kr. 435, excl. moms. Netto kontant 8 dage efter fakturamodtagelse.

Tilbudspriser er fast i 30 dage. Ved accept af dette tilbud fremsende en kontrakt med betalingsoversigt samt opstart tidspunkt.

Ved accept af dette tilbud fremsende en kontrakt med betalingsoversigt samt opstart tidspunkt og forventet slut tidspunkt.

For god ordens skyld bør nævnes, at ting der ikke er beskrevet i tilbuddet ej er indeholdt.

Vi vil meget gerne ha adgang til strøm og vand under arbejdes udførelses

Har i tegning over kabler og kloak vil jeg meget gerne ha tegning udleveret inden opstart. Vi fralægger os ethvert ansvar for el-, gas-, og vand- ledninger samt rør og kloak, som ikke er opåvist, inden arbejdet begyndes

Vi er i øvrigt til tjeneste med yderligere oplysninger vedrørende tilbuddet, og det vil være os en glæde at modtage jeres ordre, som vi vil udføres til jeres fulde tilfredshed.

Med venlig hilsen

Kjærgaard Anlægsgartner // Marco Kjærgaard

Kjærgaard Anlægsgartner ApS

Kvalitetsarbejde – til aftalt tid – til aftalt pris

Røddersvej 85 – 2990 Nivå – Mobil: 24 44 80 99 – [www.ka-gartner.dk](http://www.ka-gartner.dk)

Medlem af Danske Anlægsgartner, Ankenævn og Garantifond

Per Ravensholt  
Favrholmvangenget 81  
3400 Hillerød

Hvidovre, den 8. februar 2022

**Tilbud på:**

**Opsætning af hegn ved ny trailer parkering**

Hermed fremsendes tilbud på følgende arbejder hos jer:

- Lev og montering af 17 m hegn samt to sider a 4m.

Hegn udføres med trykimprægneret træ både stolper og beklædning.

Beklædning på hegnet udføres som carporte med profilbrædder.

Stolper støbes fast med beton.

Der lægges et topbræt på hegnet med fald så vand kan løbe af.

Der monteres anhængerkroge på bjælke langs hegn så trailer kan aflåses til hegnet. ( der regnes med 10stk.)

**( Tillægspris pris på opsætning af yderlige 5m hegn hen til carport )**

- Opsætning af hegn hen til carport Ca 5m ekstra.  
I alt: 6500 excl. moms /8125,00 inkl. moms.

Samlet tilbud for ovenstående arbejder inkl. materialer: **DKK 59300,00 excl. moms /74125,00 inkl. moms.**

Tilbuddet omfatter alene ovenstående arbejder og ikke andre faggrupper. AB 92 samt standardforbehold gælder.

Vi håber, at tilbuddet er interessant og ser frem til at høre fra dig.

Venlig hilsen



København | Stamholmen 173 | 2650 Hvidovre  
Århus | Marktoften 9 | 8464 Galten  
Aalborg | Fjelshøjvej 19 | 9260 Gistrup  
CVR 39660067  
Tel. 7077 7878  
renovo.dk

Michael Knudsen

Håndværkstaksator/ projektleder

Mob: 71711379

Mail: [Mk@renovo.dk](mailto:Mk@renovo.dk)



Per Ravensholt  
Favrholmvænget 81  
3400 Hillerød

Træroden v. Rasmus Nielsen  
Vestervej 14  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 29645167  
Tlf.: 26825485  
traeroden@live.dk

Vedr. grundejerforeningens trailerparkering.

## Tilbud

Dato: 1. okt. 2021

Udløbsdato: 1. dec. 2021

Beskrivelse	Antal	Enhedspris	Pris
<b>Rydning</b> af Hæk mod vejen fra brandvej til garager, 22x4 meter Bortgravning af tørv samt 15 cm muld. Borkørsel af affald samt muld. Tilkørsel, udlægning samt stampning af 15 cm genbrugsstabil Tilkørsel samt udlægning af granitskærver. Pris incl. vognmand:	1	30.500,00 kr.	30.500,00 kr.
<b>Træfældning</b> af fyrretræ, bortkørsel af affald samt stubfræsning.	1	3.000,00 kr.	3.000,00 kr.
<b>Levering</b> og plantning af 22 meter liguster 80-100 cm 4 pr meter	1	5.000,00 kr.	5.000,00 kr.
Momsfrit beløb: 0,00 kr.		I alt ekskl. moms	38.500,00 kr.
Momspligtigt beløb: 38.500,00 kr.		Moms (25%)	9.625,00 kr.
		<b>I alt inkl. moms</b>	<b>48.125,00 kr.</b>

Besparselsen hvis vi kun udgraver 17x4 meter alt incl. vil være 3000kr + moms