

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat til bestyrelsesmøde mandag 17. september 2018 kl. 19.00-20.45 i nr. 100

Tilstede: Elisabeth, Christian og Lene

Afbud: Henrik, Dorte og Hanne

Referent: Lene

Da kun 2 af de ordinære bestyrelsesmedlemmer har mulighed for at være til stede, bliver en del af dagsordenen udsat til næste møde.

1) Valg af referent – Lene

2) Gennemgang af udkast til GDPR / privatlivspolitik for grundejerforeningen.

Christian har udarbejdet skriftligt oplæg, som flere fra bestyrelsen har kommenteret på skriftligt.

Vi gennemgår udkastet grundigt og aftaler forskellige smårettelser.

Christian laver nyt udkast, som den samlede bestyrelse får mulighed for at læse og kommentere / godkende, inden den endelige udgave lægges på hjemmesiden til orientering for ejerne.

3) Status på udvalg:

- **Gartner**

– udsættes til næste møde, da Henrik ikke er til stede og derfor ikke kan orientere om de seneste aftaler med gartneren.

- **Affald - herunder status på reparation og service**

Endelig er der dato for reparation af den ødelagte molok. Det bliver den 18. eller 19. september.

Vi forventer snart også at få dato for rengøring af alle molokkerne.

- **Carporte**

Kommissorium for carportudvalgets arbejde er klar til at blive lagt på hjemmesiden.

Det samme gælder revideret udgave af den kontrakt, som indgås mellem nye ejere og grundejerforeningen.

- **Hjemmeside**

Dato for næste ordinære generalforsamling, torsdag den 14. marts 2019 kl. 18.30, lægges på hjemmesiden.

Ellers intet nyt.

- **YouSee**

Intet nyt.

- **Legeplads**

Udsættes til næste møde, da Henrik er fraværende.

4) Arbejdsdag og planlægning

Næste arbejdsdag er planlagt til lørdag den 27. oktober kl. 9.00.

Nærmere planlægning udsættes, til Henrik kan være med, og vi kan tage højde for, hvilke opgaver, som er aftalt med gartneren og hvilke vi selv kan lave.

5) Problematikken omkring trailere mv.

Udsættes til næste møde.

6) Gennemarbejdning af vedtægter (jvf. Generalforsamling)

Punktet er en opfølgning af problemstilling fra seneste generalforsamling, hvor temaet var, hvilke handlemuligheder grundejerforeningen har eller bør have, når ejere ikke overholder vedtægtsfastsatte rammer, som er gældende for alle grundejerforeningens medlemmer. Det konkrete eksempel var manglende overholdelse af fastlagte mål på cykeludhæng.

Vi drøfter kort problemstillingen. Vi finder det nødvendigt at inddrage juridisk bistand i forbindelse med evt. formulering om handlemuligheder i vedtægterne. Vi udsætter punktet til næste møde.

7) Evt.

- På generalforsamlingen blev der stillet spørgsmål om mulig forsikringsdækning vedrørende skader på vores affaldsbeholdere. Det skal vi have kigget på.
- Flere beboere har spurgt om muligheden for at anskaffe nogle få nye borde, som vi kan låne. Og en ny sækkevogn til at køre borde og stole på. Bestyrelsen finder ikke, at det er en anskaffelse den kan foretage indenfor det mandat bestyrelsen har til sædvanlig daglig drift af foreningen. Vi vil overveje at udarbejde forslag til behandling på generalforsamlingen om nyanskaffelserne.
- Vi snakker om evt. reparation af asfalten, der hvor den er mest slidt. Tages op på næste bestyrelsesmøde.