

## FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 27. oktober 2021 kl. 19.00 -21.00 afholdt i nr 81

Tilstede: Per, Line, Gitte, Thomas og Lene

Afbud: Elisabeth, Anna

Dagsorden med referat:

- Valg af referent
  - Lene
- **Økonomi**
  - Handelsbanken, som er foreningens bank, er sat til salg. Det forventes ikke, at få konsekvens for foreningens aktiviteter
- Status på udvalg:
  - **Gartner:** Intet nyt
  - **Affald:** Intet nyt
  - **Legeplads:** Der har været besøg af en legepladsløseleverandør. Tilbud afventes  
Der indhentes yderligere tilbud, inden den endelige beslutning træffes
  - **Carporte:** Der ses nærmere på bedre juridisk konstruktion. I grundejerforeningen Kildedalen er carportene sin egen forening. Det overvejes at kopiere den konstruktion. Christian i nr 38 hjælper med et oplæg til en løsning. Nærmere tilgås
  - **YouSee:** Intet nyt
  - **Hjemmeside:** Intet nyt
  - **Trailer:** p-pladsudvalget fået et tilbud hjem og arbejder for at få yderligere et tilbud.
  - **Ladestander til elbiler:** Bestyrelsen fik en lang snak om status på arbejdet. Der har været besøg af en repræsentant for Clever. Jan og Lene fra arbejdsudvalget var til stede ved besøget. Clever har fremsendt tilbud. Der er tidligere modtaget tilbud fra Carpow, men da det ikke er helt sammenligneligt med tilbuddet fra Clever, har arbejdsudvalget besluttet at få et nyt tilbud fra Carpow, som er sammenligneligt med tilbuddet fra Clever.  
Der arbejdes på et nyhedsbrev, som kan rundsendes til samtlige beboere.
- **Fællesarealet mod Kighusbakken:** Der er indhentet 3 tilbud. Ét fra vores egen gartner og to fra andre gartnerfirmaer. Vores egen gartner var den billigste. Det er besluttet, at der arbejdes videre med tilbuddet fra vores egen gartner. Tilbuddet fra vores egen gartner indeholder et tilbud på vedligeholdelse af området det første år efter beplantningen er sket. Vedligeholdelsesdelen indbefatter sprøjtning af arealerne, som ikke er beplantet. Da det ikke er oppe i tiden at bruge

sprøjttemidler, blev det besluttet at kontakte gartneren for en dialog om en alternativ løsning til sprøjtning

- **Snerydning – hvilket stier/veje skal tilføjes**

- Aftalen vedr snerydning løber ud ultimo december i år, så der skal indgås en ny aftale. I den forbindelse blev det besluttet at prioritere rydning og saltning af
  - de to trapper ved parkering B, stien mellem nr. 2 og nr. 14 i forlængelse af trappen
  - stien mellem parkering C og den yderste række huse
  - de to brandveje samt forbindelsesvejen mellem de to brandveje.

Ligeledes indkøbes der poser med vejsalt samt 2-3 spande til opbevaring af salt.

Der vil i den kommende aftale ikke blive prioriteret rydning og saltning af de to indkørselsveje, da det reelt er kommunens ansvar. Bestyrelsen henstiller derfor til, at kommunen kontaktes, såfremt det skønnes nødvendigt at få ryddet og saltet.

<https://www.hillerod.dk/borger/trafik-og-veje/veje/snerydning-og-saltning/>

- **Status på velkomstbrev:** Det blev besluttet at skyde opgaven med velkomstbrevet lidt, da de igangværende opgaver tager en del tid

- **Dialogmøde vedr forslag til generalforsamlingen – skal vi afholde eller ej**

I forsøget på at hjælpe med at klargøre forslag til generalforsamlingen har bestyrelsen drøftet forskellige muligheder.

Bestyrelsen har drøftet muligheden for et dialogmøde, hvor forslagsstillere kunne komme for at få vendt et forslag. Tanken er, at fremmødte kunne hjælpe med at stille spørgsmål og drøfte forslaget, så forslagsstiller dermed blev mere afklaret med, om der mangler oplysninger mv. for at forslaget er klar til afstemning

Bestyrelsen udarbejder en skabelon, som forhåbentlig skal hjælpe til at forslagene bliver helt klar til en afstemning kan ske

Det blev besluttet, at første skridt er hjælpeskabelonen, og at dialogmødet evt. kunne blive et forslag på den kommende generalforsamling

- Evt.
  - Intet til eventuelt