

Forslag vedr. affaldsløsninger til ekstraordinær generalforsamling den 13. august 2015

Forslag nr. 1: Individuel løsning

a. Beskrivelse

Se power point præsentation

b. Økonomi

	Tidspunkt	I alt	Pr. matrikel
Etableringsomkostninger	ultimo 2015	200.000	1.980
Finansiering			
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	140.000	1.386
- Indbetaling til Vejfond i 2016 reduceres	januar 2016	60.000	594
= Finansiering i alt		200.000	1.980
Manglende finansiering		0	0
Ekstraordinær indbetaling			
- Etableringsomkostninger	ultimo 2015	200.000	1.980
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	140.000	1.386
= I alt	ultimo 2015	60.000	594
Reduktion i indbetaling til grundejerforening			
- Indbetaling til Vejfond i 2016 reduceres	januar 2016	60.000	594
= I alt	januar 2016	60.000	594
Årlig besparelse på affaldsgebyr m.m.			
- Affaldsgebyr m.m. individuel løsning	2016 og frem	146.450	1.450
- Affaldsgebyr m.m. individuel løsning	2016 og frem	146.450	1.450
= I alt	2016 og frem	-	-
Tilbagebetalingstid i forhold til individuel løsning			
- Meromkostning		-	-
- Årlig besparelse		-	-
= Antal år		-	-
Kontingentforhøjelse	2016 og frem	-	-

c. Vedtægtsændringer

Tilføjelse til § 2.

Der er individuel affaldshåndtering i Favrhølmvænget. Beholderne skal stå på egen matrikel eller på fællesarealet foran husets indgang eller smøgens indgang. Der kan gives tilladelse til opførelse af afskærmning, jvnf. vejledning.

Beboerne er selv ansvarlige for rengøring og vedligeholdelse af beholderne.

d. Udmøntning af forslaget

Bestyrelsen har kompetence til at tage de nødvendige beslutninger til at gennemføre projektet.

Forslag nr. 2: Fælles løsning A – skure med containere

a. Beskrivelse

Se power point præsentation

b. Økonomi

	Tidspunkt	I alt	Pr. matrikel
Etableringsomkostninger	ultimo 2015	200.000	1.980
Finansiering			
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	127.983	1.267
- Årlig besparelse på affaldsgebyr		72.017	713
= Finansiering i alt		200.000	1.980
Manglende finansiering		0	0
Ekstraordinær indbetaling			
- Etableringsomkostninger	ultimo 2015	200.000	1.980
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	127.983	1.267
= I alt	ultimo 2015	72.017	713
Årlig besparelse på affaldsgebyr m.m.			
- Affaldsgebyr m.m. individuel løsning	2016 og frem	146.450	1.450
- Affaldsgebyr m.m. skure	2016 og frem	74.433	737
= I alt	2016 og frem	72.017	713
Tilbagebetalingstid i forhold til individuel løsning			
- Meromkostning		0	0
- Årlig besparelse		72.017	713
= Antal år		0	0
Kontingentforhøjelse	2016 og frem	74.433	737

Note: Affaldsgebyret vil muligvis blive opkrævet af Hillerød Forsyning. I så fald vil der ikke være nogen ekstraordinær kontingentforhøjelse for 2016.

c. Vedtægtsændringer

Tilføjelse til §2.

Der er fælles løsning vedrørende affaldshåndtering i Favrholmvangen. Containere står i skure på fællesarealet. Beboerne skal sortere affaldet og benytte de angivne containere til det sorterede affald.

Grundejerforeningen er ansvarlig for rengøring og vedligeholdelse af containerne.

d. Udmøntning af forslaget

Bestyrelsen har kompetence til at tage de nødvendige beslutninger til at gennemføre projektet.

Forslag nr. 3: Fælles løsning B – Delvist nedgravet

a. Beskrivelse:

Se power point præsentation

b. Økonomi:

	Tidspunkt	I alt	Pr. matrikel
Etableringsomkostninger	ultimo 2015	400.000	3.960
Finansiering			
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	100.691	997
- Indbetaling til Vejfond i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	202.000	2.000
- Indbetaling til carport i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	22.800	300
- Årlig besparelse på affaldsgebyr	2016 og frem	74.509	738
= Finansiering i alt		400.000	3.960
Manglende finansiering		0	0
Ekstraordinær indbetaling			
- Etableringsomkostninger	ultimo 2015	400.000	3.960
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	100.691	997
= I alt		299.309	2.963
Reduktion i indbetaling til grundejerforening			
- Indbetaling til Vejfond i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	202.000	2.000
- Indbetaling til carport i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	22.800	300
= I alt		224.800	2.300
Årlig besparelse på affaldsgebyr m.m.			
- Affaldsgebyr m.m. individuel løsning	2016 og frem	146.450	1.450
- Affaldsgebyr m.m. delvist nedgravet	2016 og frem	71.941	712
= I alt		74.509	738
Tilbagebetalingstid i forhold til individuel løsning			
- Meromkostning		200.000	1.980
- Årlig besparelse		74.509	738
= Antal år		2,7	2,7
Kontingenthøjelse	2016 og frem	71.941	712

Note: Affaldsgebyret vil muligvis blive opkrævet af Hillerød Forsyning. I så fald vil der ikke være nogen ekstraordinær kontingenthøjelse for 2016.

c. Vedtægtsændringer

Tilføjelse til §2.

Der er fælles løsning vedrørende affaldshåndtering i Favrholmenvænget. Containerne står i skure på fællesarealet til restaffald. Madaffald anbringes i en nedgravet container på fællesarealet.

Grundejerforeningen er ansvarlig for rengøring og vedligeholdelse af containerne.

d. Udmøntning af forslaget

Bestyrelsen har kompetence til at tage de nødvendige beslutninger til at gennemføre projektet.

Forslag nr. 4: Fælles løsning C – Fuldt nedgravet

a. Beskrivelse:

Se power point præsentation

b. Økonomi:

	Tidspunkt	I alt	Pr. matrikel
Etableringsomkostninger	ultimo 2015	550.000	5.446
Finansiering			
- overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	140.000	1.386
- Indbetaling til Vejfond i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	202.000	2.000
- Indbetaling til carport i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	22.800	300
- Årlig besparelse på affaldsgebyr	2016 og frem	66.450	658
= Finansiering i alt		<u>431.250</u>	<u>4.344</u>
Manglende finansiering		<u>118.750</u>	<u>1.101</u>
Ekstraordinær indbetaling			
- Etableringsomkostninger	ultimo 2015	550.000	5.446
- Overførsel fra Vejfond balance	ultimo 2015	140.000	1.386
= I alt		<u>410.000</u>	<u>4.059</u>
Reduktion i indbetaling til grundejerforening			
- Indbetaling til Vejfond i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	202.000	2.000
- Indbetaling til carport i 2016 reduceres	jan. + juli 2016	22.800	300
= I alt		<u>224.800</u>	<u>2.300</u>
Årlig besparelse på affaldsgebyr m.m.			
- Affaldsgebyr m.m. individuel løsning	2016 og frem	146.450	1.450
- Affaldsgebyr m.m. delvist nedgravet	2016 og frem	80.000	792
= I alt		<u>66.450</u>	<u>658</u>
Tilbagebetalingstid i forhold til individuel løsning			
- Meromkostning		350.000	3.465
- Årlig besparelse		66.450	658
= Antal år		5,3	5,3
Kontingentforhøjelse	2016 og frem	80.000	792

Note: Affaldsgebyret vil muligvis blive opkrævet af Hillerød Forsyning. I så fald vil der ikke være nogen ekstraordinær kontingentforhøjelse for 2016.

c. Vedtægtsændringer

Tilføjelse til §2.

Der er fælles løsning vedrørende affaldshåndtering i Favrhølmvænget. Det sorterede affald anbringes i relaterede nedgravede containere på fællesarealet.

Grundejerforeningen er ansvarlig for rengøring og vedligeholdelse af containerne.

d. Udmøntning af forslaget

Bestyrelsen har kompetence til at tage de nødvendige beslutninger til at gennemføre projektet.