

Grundejerforeningen Favrholmvænget - Regnskab 2024

Generelt

Den samlede opsparing (eksklusiv carportfond) udgjorde pr. 1/1-2024: 510 tdk og pr. 31/12-2024: 636 tkr. Foreningen har altså opsparet yderligere 126 tdk

Gennemgang af de forskellige puljer/fonde:

Grundejerforening

Den samlede indbetaling til grundejerforeningen var 404 tdk i kontingent samt 26 tdk vedr udeblivelse fra arbejdsdage og andet.

De samlede udgifter var 278 tdk, mod 391 tdk i budgettet, altså besparelser på 111 tdk.

Besparselsen skyldes primært at gartnerisk vedligeholdelse af fællesarealerne er blevet billigere end budgetteret (36 tdk).

Vi afsætter altid en pulje til nye tiltag på fællesarealet på 50 tdk - denne er ikke blevet brugt i 2024.

Der har ikke været favrholfestival (vejfest) eller andre festligheder så der er 10 tdk som ikke er brugt.

Udgifter til arbejdsdagene er budgetteret med 20 tdk, (foruden det beløb der indbetales for udeblivelse fra arbejdsdagene). I alt er der brugt 16 tdk, den største udgift er 11 tdk til reparation af trappegelænder v. nr. 14.

Opsparing i grundejerforeningen pr. 31/12-24: 303 tdk.

Vej- og arealfond

Samlet kontingentindbetaling til veje og arealer var i 2024 51 tdk.

Der er anlagt nye affaldspladser for 159 tdk og fejning af p-pladser for 7 tdk

Det offentlige tilskud til etablering af ladestander som vi blev lovet i 2022 er endelig modtaget i 2024, hvilket giver en indtægt på 42 tdk.

Salg af strøm via ladestanderne har givet et overskud på 15 tdk.

Totalt set giver Vej- og arealfonden et underskud på 58 tdk i 2024, og en samlet opsparing pr. 31/12-24: 304 tdk

Antenneforening/YouSee

Indtægter til YouSee var 233 tdk og udgifterne 224 tdk.

Ordningen er ændret pr. 1/7-24 fra at levere TV-grundpakke til i stedet at levere Internet.

Der bør ikke være opsparing da ordningen skal hvile i sig selv.

Men det har vist sig, at der fejlagtigt er opkrævet for meget fra beboerne. Dette søges udlignet i fremtidige opkrævninger.

Samlet opsparing pr. 31/12-24: 11 tdk.

Legepladsfond

Legepladsopsparingen tilføres 30 tdk årligt fra grundejerforeningen.

I 2024 er der foretaget årlig inspektion af alle legeredskaber på fællesområderne. I alt er der brugt 4 tdk på dette.

Samlet opsparing pr. 31/12-24: 18 tdk.

Favrholmvængets Carportforening

Samlet kontingentindbetaling til carportforening var i 2024: 76 tdk, derudover er der solgt overskydende maling fra carportene for 6 tdk.

Samlet opsparing pr 31/12-24: 286 tdk.

Regnskab og sammenligning med de foregående år fremgår af de følgende sider

Balance pr. 31/12-24
Favrholmvængets Grundejerforening

Aktiver		Passiver	
<u>Likvider:</u>		<u>Egenkapital:</u>	
Jyske Bank saldo pr. 31/12-234	718.542,76	Grundejerforening	303.314,57
		Vej-/arealfond	304.125,30
		Legeplads	18.214,94
		YouSee	10.693,34
<u>Tilgodehavender:</u>		<u>Kortfristet gæld</u>	
Tilgodehavende kontingent	8.108,00	Spiiri share dec 24, ladestandere	976,03
YouSee 1. kv. forudbetalt	53.217,00	Verdo nov-dec 24, ladestandere	8.177,32
Spiiri refusion dec 24, ladestandere	8.411,38	Hillerød Grønt&Anlæg, affaldsplader	96.771,25
Andre tilgodehavender	35.640,75	Øvrige skyldige omkostninger	5.197,14
		Mellemregning med carport forening	76.450,00 1
823.919,89		823.919,89	

Hillerød den: 12/3-25



Kasserer: Gitte L Mortensen



Revisor: Anne Mette Nielsen



Revisor: Per Ravensholt

Note 1

Mellemregning med carportforening:

Saldo bank primo	203.873,74
Saldo bank ultimo	209.672,66
Bevægelse	5.798,92

Resultat 2024 iflg regnskab	82.248,92
Mellemregning med gf	-76.450,00

GRUNDEJERFORENINGEN FAVRHOLMVÆNGET

101 HUSE/MEDLEMMER

Hovedtal		GODKENDT REGNSKAB	GODKENDT REGNSKAB	VEDTAGET BUDGET	REVIDERET REGNSKAB
		2022	2023	2024	2024
Sæter	Grundejerforening	3.500	4.000	4.000	4.000
	Veje og arealer	1.000	500	500	500
	Fast gebyr i alt	4.500	4.500	4.500	4.500
Overskud/Underskud	Grundejerforening	-22.952	147.089	13.000	150.037
	Vej- og arealfond	-71.966	50.993	44.500	-58.456
	Antenneforening	748	-3.236	0	8.887
	Legepladsfond	-107.734	23.550	20.000	26.005
	Årets overskud/underskud i alt	-201.904	218.395	77.500	126.472
Opsparing ultimo	Grundejerforening	6.189	153.278	28.689	303.315
	Vej- og arealfond	311.589	362.582	406.589	304.125
	Antenneforening	5.043	1.807	0	10.693
	Legepladsfond	-31.340	-7.790	18.660	18.215
	Opsparing ultimo i alt	291.481	509.876	453.938	636.349

Se specifikation på de næste sider

Grundejerforening	REGNSKAB 2022	REGNSKAB 2023	BUDGET 2024	REGNSKAB 2024
Kontingent	353.500	404.001	404.000	404.000
Øvrige indtægter				
Gebyr fra udeblivelse fra arbejdsdage				21.600
Renter, Jyske Bank				2.364
Øvrige indtægter				2.110
Indtægter i alt				430.074
Omkostninger				
Vedligeholdelse af fællesareal	156.993	105.251	155.000	118.693
Vedligehold, affaldsanlæg	97.549	26.662	35.000	32.306
Snerydning og saltning	34.283	47.978	50.000	52.337
Legeplads	30.000	30.000	30.000	30.000
Fællesareal - nye tiltag	12.840	15.105	50.000	0
Forsikring	5.207	5.390	6.000	5.661
Elforbrug	12.240	9.346	15.000	10.387
Bestyrelse	6.318	615	8.000	2.340
Generalforsamling	1.740	1.256	2.000	1.618
Favrholmfestival		0	10.000	0
Arbejdsdag (forplejning og materialer)	5.117	6.834	20.000	16.221
Gebyrer, hjemmeside, regnskabsprogram	14.164	8.475	10.000	10.474
Øvrige				
Omkostninger i alt	376.452	256.912	391.000	280.037
Resultat grundejerforening	-22.952	147.089	13.000	150.037
Opsparing Grundejerforening ultimo	6.189,25	153.278	28.689	303.315

Vej- og arealfond	REGNSKAB 2022	REGNSKAB 2023	BUDGET 2024	REGNSKAB 2024
Indbetalinger	101.000	50.502	50.500	50.500
Ekstraordinær indskud				
Omkostninger				
Ladestandere, anlæg	171.722	0	0	-41.722
Ladestandere, drift	1.244	-491	6.000	-15.434
Nye affaldspladser, anlæg				159.315
Øvrige omkostninger	0	0	0	6.797
Omkostninger i alt	172.966	-491	6.000	108.956
Resultat veje og arealer	-71.966	50.993	44.500	-58.456
Opsparing veje og arealer ultimo	311.589	362.582	406.589	304.125

Antenneforening	REGNSKAB 2022	REGNSKAB 2023	BUDGET 2024	REGNSKAB 2024
Indbetalinger	231.875	222.630		232.761
Omkostninger i alt	231.127	225.866		223.874
Resultat Antenneforening	748	-3.236	0	8.887
Opsparing Antenneforening	5.043	1.807		10.693

Legepladsfond	REGNSKAB	REGNSKAB	BUDGET	REGNSKAB
	2022	2023	2024	2024
Indtægt	30.000	30.000	30.000	30.000
Omkostninger i alt	137.734	6.450	10.000	3.995
Resultat legeplads	-107.734	23.550	20.000	26.005
Opsparing legeplads ultimo	-31.340	-7.790	18.660	18.215
Resultat i alt GF (uden carport)	-201.904	218.395	77.500	126.472

Balance pr. 31/12-24
Favrholmvængets Carportforening

Aktiver		Passiver	
<u>Likvider:</u>		<u>Egenkapital:</u>	
Jyske Bank saldo pr. 31/12-234	209.672,66	Carportforening, opsparing	286.122,66
<u>Tilgodehavender:</u>			
Mellemregning med grundejerforening	76.450,00	1	
286.122,66		286.122,66	

Hillerød den: 12/3-25



Fungerende kasserer: Gitte L. Mortensen



Revisor: Anne Mette Nielsen



Revisor: Per Ravensholt

Note 1

Mellemregning med grundejerforening:

Saldo bank primo	203.873,74
Saldo bank ultimo	209.672,66
Bevægelse	5.798,92

Resultat 2024 iflg regnskab	82.248,92
Mellemregning med GF	-76.450,00

FAVRHOLMVÆNGETS CARPORTFORENING

76 CARPORTE/MEDLEMMER

	GODKENDT REGNSKAB 2022	GODKENDT REGNSKAB 2023	VEDTAGET BUDGET 2024	REVIDERET REGNSKAB 2024
Kontingentsats	300	1.000	1.000	1.000
Indtægter				
Kontingent	22.800	76.000	76.000	76.000
Salg af maling				5.850
Renter bank				399
Indtægter i alt	22.800	76.000	76.000	82.249
Udskiftning af carporttage				
Omkostninger i alt	0	32.377	0	0
Resultat carport	22.800	43.623	76.000	82.249
Opsparing carport ultimo	160.251	203.874		286.123